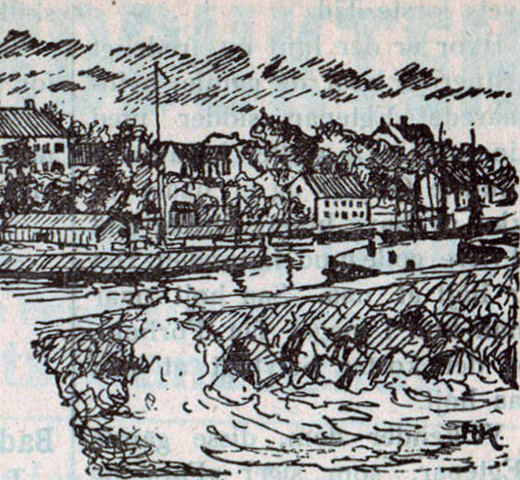


NORDBORNHOLM



Udgaar i Allinge-Sandvig,
Tejn, Olsker, Rutsker, Rø,
Klemensker og Hasle

Ansvarhavende Udgiver:
Otto Gornitzka, Telef. 74
Gornitzka's Tryk, Allinge

Nr. 472

Alm. Annoncer 10 Øre pr. mm, efterf. Gange 8 Ø
Forretningsann. 8 6Ø.

Fredag den 12. Marts

Annoncer og lokalt Stof maa være indleveret
senest 2 Dage før Bladet udgaar.

1937

Nr. 20. Følg med:

Forlang
„LOTUS“ THE
fra Ceylons Have til Deres Bord

en gros M. & V. Salomonsen
København

Køb og Salg.

Meget hyppigt vil Køb og Salg blive fuldbyrdet straks ved Handelens Indgaaelse, naar Varen sælges og straks overleveres Køberen, og Betalingen erlægges kontant.

Men anderledes stiller Sagen sig i visse Tilfælde, som f. Eks. hvor en Mand sælger sin Hest til en Hestehandler paa Vilkaar af, at efter en Maanedes Forløb skal Manden have Købesummen og Hestehandleren Dyret, eller Hestehandleren faar Dyret straks og Manden skal have Købesummen efter nogen Tids Forløb, eller endelig, Manden faar Købesummen eller en Del deraf, og Hestehandleren faar først Dyret efter en Tids Forløb.

I disse Tilfælde opstaar der mellem Køber og Sælger et særligt Retsforhold, som vi skal se lidt paa.

Handelen kan indgaaes mundtligt: man paatager sig mundtlig en Forpligtelse til at levere Tingen — og til Gengæld giver Køberen Løfte om Betaling For at Handelen i saa Fald kan kræves opfyldt, maa der fra begge Parter Side være udtalt en klar og bestemt Vilje til at forpligte sig. Ved en Udtalelse om, at man skal „se ad“, „tænke over det“ eller lignende, forpligter man sig ikke. Handelen kan godt indgaaes mundtlig pr. Telefon.

Vigtige Handeler indgaaes hyppigt skriftligt: en Handlende sender en Skrivelse til en anden, hvori han tilbyder at levere en vis Ting. Hvornaar er den Handlende nu bunden ved sit Tilbud? Det er han, saa snart Tilbudet er kommet til den andens Kundskab, altsaa i Reglen saa snart den anden har modtaget Skrivelsen. Naar en Mand, der har afsendt en saadan Skrivelse, fortryder det deri gjorte Tilbud, kan han altsaa tage Tilbudet tilbage, hvis det endnu ikke er naaet til sit Bestemmessted. I denne Sammenhæng kan det noteres, at Postvæsenet er forpligtet til at udlevere Afsenderen et Brev, som endnu ikke er kommet Adressaten i Hænde. Selv om Skrivelsen imidlertid ikke kan kaldes tilbage, vil det være tilstrækkeligt, naar Manden paa en eller anden Maade (f. Eks. pr. Telegram) giver den anden Meddelelse om, at det i Skrivelsen gjorte Tilbud ikke skal gælde — naar saadan Meddelelse er den anden i Hænde



Vinterens sidste Sne. Ungdommen morer sig.

Men Vintergække staar i Klynger bag Havernes Hegn og bebuder Foraaret.

før eller samtidig med, at Tilbudskrivelsen naar til ham. Han har jo i saa Fald ikke faaet Lejlighed til at regne med Tilbudet, bliver altsaa ikke narret.

Selvfølgelig faar Modtageren af Tilbudet kun Retten til det deri lovede, hvis han gaar ind paa de stillede Betingelser, f. Eks. den i Tilbudet nævnte Betaling. Hvis Tilbudgiveren har nævnt en Frist indenfor hvilken han ønsker Svar paa sit Tilbud, om den anden gaar ind paa det eller ej, saa maa en saadan Frist, indenfor hvilken han ønsker Svar paa sit Tilbud, om den anden gaar ind paa det eller ej, saa maa en saadan Frist naturligvis overholdes, hvis den anden ønsker at bevare Retten efter Tilbudet.

Hvis Tilbudgiveren ingen Frist har nævnt, maa man gaa ud fra, at han kun ønsker at være bunden, hvis der indløber Svar til ham inden en passende kort Tid er gaaet; i Handelsforhold maa man kræve omgaaende Svar.

Saa snart han har svaret bekræftende, er ogsaa han bunden, og Handelen er altsaa afsluttet.

Imidlertid er Svar ikke nødvendigt, naar man ved sin Handling tydeligt viser Tilbudgiveren, at man modtager Tilbudet. Hvis man f. Eks. faar Ordre til at sende en vis Mængde Varer til et vist Beløb, behøver man ikke at give Svar; det er tilstrækkeligt, at man i rette Tid afsender Varerne.

At en Mand i Virkeligheden ikke har ment det, han er kommen til at love, hjælper ham i Reglen ikke, naar den anden dog har maattet tro, at han mente det. Men hvis den anden ved eller burde vide, at der foreligger en Fejltagelse, saa er den, der saaledes mod sin Vilje lovede noget, ikke bunden. Naar en Mand f. Eks. i et Brev kommer til at tilbyde mig sin Hest, for hvilken jeg godt ved, at han for et Par Dage siden forlangte 600 Kr., for 50 Kr. medens det var hans Hensigt at skrive 500 Kr., saa vil han ikke være bunden til at sælge mig den for 50 Kr., thi

jeg burde vide, at Manden havde begaaet en Skrivefejl.

Ogsaa hvor Fejltagelsen er særlig undskyldelig og bliver oplyst saa hurtigt, at der næppe kan være Tale om, at der er sket nogen Skade, vil man vel i Reglen ikke kunne fastholde den strenge Regel.

Den Ting, der ydes, og de Penge, der skal erlægges derfor, staar i nøje Forbindelse med hinanden.

Sælgeren behøver i Almindelighed ikke at levere Tingen (Varen) uden samtidig at faa Penge. Naar intet andet er aftalt, maa man antage, at Handelen er afsluttet mod kontant Betaling.

Naar der er ydet Kredit paa en Vare, saa kan Sælgeren ikke forlange den tilbage, fordi Betalingen udebliver, hvis han da ikke — hvad han ganske vist kan gøre — særlig har betinget sig Ret dertil. Omvendt behøver ogsaa Køberen sædvanligvis kun at betale Pengene, for saa vidt han virkelig faar Tingen. Hvis Varen er gaaet til Grunde efter Handelens Afslutning, men før den er kommet Køberen i Hænde, og Sælgeren har Skylden, er det klart, at han ikke kan forlange Købesummen. Ogsaa naar Sælgeren ingen Skyld har i Varens Ødelæggelse, kan han i Reglen ikke forlange Betaling for den. Men hvis Varen er afsendt som det hedder „paa Køberens Risiko“ saa maa han betale Købesummen, selv om Varen gaar til Grunde og saaledes aldrig kommer til ham.

I den egentlige Varehandel maa man, naar ikke andet er aftalt (f. Eks. at Varen skal „leveres“ paa Køberens Plads), gaa ud fra, at Varen er afsendt paa Køberens Risiko.

Hvis Tingen erlægges for sent, kan Køberen ogsaa gaa fra Kontrakten, hvis det maa antages, at han har lagt Vægt paa, at han fik den paa den aftalte Tid. I den egentlige Varehandel gaar man altid ud fra, at det er Køberen magtpaaliggende at faa Varen netop paa det aftalte Tidspunkt.

Den Omstændighed, at den solgte Ting slet ikke tilhørte Sælgeren eller kun tilhørte ham med visse Indskrænkninger (f. Eks. Servitutter), hvormed Køberen ingen Besked vidste, bevirker naturligvis, at Køberen kan sige sig løs fra Forholdet og forlange sine Penge igen, hvis han har erlagt saadanne.

Endelig vil naturligvis ogsaa Mangler ved den solgte Ting kunne have denne Virkning. Men det gælder dog ingenlunde altid. Det maa for det første kræves, hvis Køberen skal have Ret til at trække sig tilbage, at Manglen virkelig efter sædvanlig Opfattelse maa anses for væsentlig, eller det maa kunne bevises, at Køberen specielt lagde Vægt paa, at denne Mangel ikke var til Stede.

Hvis Tingen har været til Stede under Forhandlingen, kan Køberen endvidere ikke slippe, hvis Manglen var let kendelig. Dersom Køberen f. Eks. først bagefter opdager, at en Hest som har været til Stede, medens man forhandlede om Salget, er halt, vil han ikke af den Grund kunne lade Købet gaa tilbage; thi det var en let kendelig Fejl. Men hvis Hesten lider af „Dødkuller“, „Stivkrampe“, eller lignende skjulte Sygdomme, som ikke er omtalte, kan Handelen kræves ophævet. Har Køberen saa haft særlige Udgifter ved Handelen, f. Eks. Fragt, kan han kræve Godtgørelse af Sælgeren, og hvis Tingen ved sine Mangler har fremkaldt Skade (naar f. Eks. en snivet Hest smitter en hel Besætning), kan Køberen ligeledes kræve Erstatning, for saa vidt han da ikke ved Modtagelsen var bekendt med Manglen.

Det er klart, at det lige saa lidt kan nytte Sælgeren at fortælle, at det „desværre er ham umuligt“ at levere Tingen, som det kan nytte Køberen at sige, at det „desværre er ham umuligt“ at betale.

Men hvis det nu virkelig kan bevises, at Tingen ikke kan leveres, saa kan Køberen naturligvis i alle Tilfælde hæve Kontrakten;

men hvis Umuligheden af at levere det solgte allerede var til Stede ved Handelens Indgaaelse, eller hvis Umuligheden senere er indtraadt ved Sælgerens Uforsigtighed, saa kan Køberen kræve Erstatning for det Tab, han har lidt ved, at Kontrakten ikke kan overholdes.

Selv ikke nok saa gode Undskyldninger kan fritage Køberen for hans Pligt til at betale Købesummen, og ligesom den, der undlader at levere en Vare, han har forpligtet sig til, i rette Tid, i Reglen maa yde Køberen Godtgørelse for den Skade, denne lider ved Forsinkelsen, saaledes maa omvendt Køberen yde Erstatning, hvis han ikke betaler i rette Tid. Erstatningen i sidste er en Rente, som er 1 pCt. højere end den almindelige, altsaa i Reglen 5 pCt. For den egentlige Varehandel gælder, at Sælgeren i saa Tilfælde straks kan forlange Handelen afviklet saaledes, at han faar Købesummen med Fradrag af den Værdi, som Varen staar i paa den Tid, den skulde leveres. Ogsaa i Tilfælde af Vanhjemmel naar Sælgeren ikke ejer Tingen eller kun med visse Indskrænkninger, og i Tilfælde af Mangler ved selve Tingen, maa Køberen kunne forlange Erstatning for de Tab, han derved lider. Dette sidste gælder, baade naar Sælgeren udtrykkelig har garanteret for, at Manglerne ikke var til Stede, f. Eks. naar Hest sælges „fri for skjulte Fejl og skikkelig til Brug“, som naar Tingen viser sig at lide af saadanne Fejl, som man efter den Pris, der blev givet for den, maatte finde rimelig at lade Sælgeren garantere for, selv om han ikke udtrykkelig har udtalt en saadan Garanti. En almindelig overdreven Lovprisning af en Vare — naar f. Eks. Handelsmanden erklærer et Sæt Tøj for „ganske uopslideligt“ — maa selvfølgelig ikke betragtes som en virkelig Garanti.

FM

Hvedebrødsdage først og — sidst.

Udtrykket: »Hvedebrødsdage« er jo som bekendt knyttet til den første Tid i Ægteskabet. Det skal betegne en Festtid, hvor man nyder Livet som ved et veldækket Festbord og ikke nøjes med det ellers tilmaalte daglige grove Brød. Der ligger Sol og Lys over Samlivets første Tid. Men i de Ægteskaber, hvor man med hinanden har levet og gennemkæmpet Livetsl. ange og ofte møjsomme Dage og nydt det derved tilmaalte »grove Brød« i alle dets Former, kan der komme en Tid, da der igen opleves Hvedebrødsdage — og det endda

Til Konfirmationen

har **CONRAD HANSEN** det sidste nye i **ARMBAANDS-URE** og **SMYKKER**.

Nye Mønstre i Skeer og Gafler - Sølv og Plet.

Allinge Ur- og Guldsmedeforretning ved Havnen. Telefon 140.

Køb Deres Konfirmationsklædninger

hos os!

Ægte blaa Serges Jakkesæt og Matrostøj i moderne Facon. Husk vort gode Arbejdstøj, Molskins- og Fiskerbenklæder. Fine, mod., sribede, blaa Serges Benklæder. Lyse Sommer-Benklæder. Manchetskjorter, Hatte, Huer, samt alt, hvad der hører til Herrelingeri. Alt i Manufaktur, Tricotage, Garn til billigste Pris. Vi har endnu nogle billige Klædninger tilbage.

JENS HANSEN, Tlf. 29

Hvorfor sende Pengene over Vandet...

ved at skrive efter Havemøbler og Liggestole?

Forhør Dem først om Prisen hos mig, ligeledes hvis det drejer sig om nye Vinduer, Døre, Tøj-ruller, Divaner og Fjeder madrasser - eller hvad De har Brug for af Snedker og Tømrerarbejde. Solidt Arbejde til billig Pris faar De hos

Snedker K. Ipsen, Tejn - Telefon Allinge 8y

En lidt brugt Divan og en ny Barneseng sælges. Maskinskrivn. udf.

Den helt rigtige

Permanent udfører vi nu med den nye Taco Luxus Maskine. - - Moderne Dampkammer System. Alt iberegnet - og dog kun **otte Kroner!**

Barber Johs. Larsen Tlf. Allinge 53

De nye Foraarsfrakker

er hjemkomne. Faconerne er i Aar meget fikse, og Priserne er rimelige. Et Parti Konfirmandfrakker sælges meget billigt. * Se Vinduerne.

Allinge Messe - Th. Holm

Lev. til Vare- og Landbrugslotteriet.

Hent Kunstgødningen nu,

saa den kan udstrøs, naar der er gunstige Forhold.

18 pCt. Superfosfat, 40 pCt. Kaligødning
Norsk Kalksalpeter, Ægte Chilisalpeter
Ovntørret Faxe Gødningskalk.

kan hentes fra Lager til smaa Nettopriser.

Nordlandets Handelshus

STOP-

ved

Zool. Have, Stammershalde

J Restaurationen spiller Søndag

Eftermiddag Arvidsens Trio!

Olsker Husmands-Kontrollforening

afholder Generalforsamling i Forsamlingshuset Onsdag den 17. ds. Kl. 19,30 med sædvanlig Dagsorden. - Konsulent Jensen taler om Kontrolsagen.

Bestyrelsen.

Stuepige & Køkkenpige

søges til 1. eller 15. Juni.

Pension „Solhøj“
Strandvejen.

Mit iboende

Hus i Søndergade

med ca. 5 Tdr. Land Jord er paa Grund af Alderdomssvaghed til Salg, naar Handel kan ske snart, meget billigt.

Janus Pedersen, Allinge.

Til 1. April ønskes en lille

Lejlighed til Leje

i Allinge-Sandvig eller Omegn af et Par enlige Folk.

Billet mrk. Lejlighed modtager Bladets Kontor.

Olsker

Husmandsförening

afholder **Stiftelsesfest** paa Forsamlingshuset Lørdag den 20. ds. Kl. 19,30.

Bortsalg og Bortlodning af Syfoeningens Arbejde.

P. A. THORSEN taler.

Bestyrelsen.

Restancerne

for 7. og 8. Termin 1936-37 af personlige Skatter, Ejendomsafgifter m. m. er under den 4. ds. af Dommeren i Rønne autoriseret til Udpankning, som uden videre Varsel vil blive paabegyndt den 14. ds.

Allinge den 5.-3.-37.

M. Bloch.

Damer i Tejn og Omegn.

Vil De have en fiks, moderne og propert syet Kjole, gaa da til

R. Hansens Systue, Tejn,

NB. Elev antages.

Hjertelig Tak for

Opmærksomheden.

Kristine og J. Mikkelsen,
Grøndal.

En Pige

kan faa Plads til 1. Maj paa

Kærhytten pr. Allinge.

Tlf. 148.

14-15 Aars Pige

kan faa Plads til 1. Juni.

A. Jensens Brøudsalg, Sandv.

Vasket hvid Uld, strikkede Uldklude modtages nu til højeste Priser, naar der gøres Indkøb i **Nordlandets Handelshus.**

Meddelelse, som interesserer Damerne.

Nye Blusestoffer til Foraarsdragterne!

Se Vinduesudstillingerne.

Nordlandets Handelshus.

Badminton.

Ketchere 7,75-8,75-10,50-11,25-12,50-14,00-15,50 til 45,00

Fjerbolde fra 75 Øre pr. Stk.

Pressere - Overtræk - Ketcherlak o. s. v.

KIOSKEN

Dansk Badminton-Forbunds nye Spilleregler 10 Øre.

UDSALG. Benyt Dem af vore billige Tilbud!

Lædervarer:

Dametasker, Seddelbøger, Portemonæer, Skriveunderlag m. m.

Galanteri:

Foto-Album, Lampeskærme, Eskepost, Papirservietter m. m.

ALLINGE BOGHANDEL, ved Havnen.

Nye Sendinger, bedste Sorter

Store Appelsiner, Jaffa- og Blod-. Citroner, Fine Spiseæbler, Store, gode Madæbler, Store græske Rosiner. Store californiske Blommer. - Meget rimelige Priser.

Nordlandets Handelshus.

RØNNE Bio

SYSTEM ZEISS IKON
TELF. 211
BORNHOLMS MEST
MODERNE TEATER

Se den smukke og morsomme danske Film

Giftes - nej Tak!

Hverdage: 7,30-9,15. Søndag: 4-5,45-7,30-9,15.

Alle Tryksager

saasom
Regninger, Meddelelser, Konvolutter,
Dags-Dato, Vekselsblanketter,
Visitkort og Takkekort
Love og Regnskaber,
Sange og Salmer,
Medlemskort

leveres bedst og billigst fra

Allinge Bogtrykkeri.

● PROTOKOLFABRIK

BOGBINDERI

Chr. Dideriksen

Set. Mortensgade - RØNNE - Telefon 865

Indbinding af Bøger - Protokoller - Alle Papirvarer

1. Kl. Arbejde - Rimelige Priser - Hurtig Levering

● Leverandør til Biblioteker og Øens største Forbrugere

De Averterende

anmodes høfligst om at indsende vort Tilgodehavende paa Annoncer paa de tilsendte Indbetalingskort, Postkonto Nr. 14146, hvilket er den billigste og bekvemteste Maade. Alle Indbetalingskortets 3 Dele maa være udfyldte ved Indbetalingen, men Deres Pøstbud vil være Dem behjælpelig hermed og modtage Beløbet + 5 Øre i Porto mod Kvittering paa Postbeviset.

